

عنوان پروژه: امکان‌سنجی احداث مجتمع تجاری- اداری در زمین بانک ملت در ارمنستان

نام و مشخصات کارفرما: شرکت سرمایه‌گذاری خارجی ایران

نام و مشخصات ناظر پروژه: -

نام و مشخصات مدیر پروژه: ادموند میرزاخانیان

نام و مشخصات مشاورین همکار: مهندسين مشاور گنو

نام و مشخصات تیم پروژه: علی پایاب، بیتا قانع، ساسان کرباسی‌زاده، نوشین اسکندری‌خویی

شرح مختصری از پروژه:

شرکت سرمایه‌گذاری خارجی ایران در راستای دستیابی به اهداف خود، انجام مطالعات و بررسی‌های اقتصادی احداث مجتمع تجاری- اداری در زمینی متعلق به بانک ملت در خیابان آبوویان شهر ایروان مرکز جمهوری ارمنستان را مورد توجه قرار داده و انجام مطالعات امکان‌سنجی مربوطه را طی قراردادی به مهندسين مشاور گنو واگذار نموده است و این مشاور نیز با توجه به ویژگی‌های تخصصی مطالعات مزبور، مهندسين مشاور سنجش امکان طرح را برای انجام این مطالعات انتخاب نمود.

خلاصه‌ای از نتایج بدست آمده از پروژه:

با توجه به چارچوب طرح پیشنهادی برای مجتمع مذکور که خصوصیات فیزیکی آن را شامل می‌شود، کلیات طرح از توجیه مناسبی برخوردار می‌باشد. لیکن وجود برخی مشکلات قانونی در تملک و تعرف زمین منجر به تغییر مالکیت مکرر و تهیه طرح‌های معماری مقدر گردیده که تحقق آن را با مشکل رو به رو نموده است.

تاریخ شروع و خاتمه پروژه: ۸۱/۱۲/۱۴ - ۸۲/۱۲/۱۴

مدت زمان پروژه: ۱۲ ماه

محل اجرای پروژه: جمهوری ارمنستان

شماره شناسنامه: ۰۶۵